



SUNWOOD

reform news

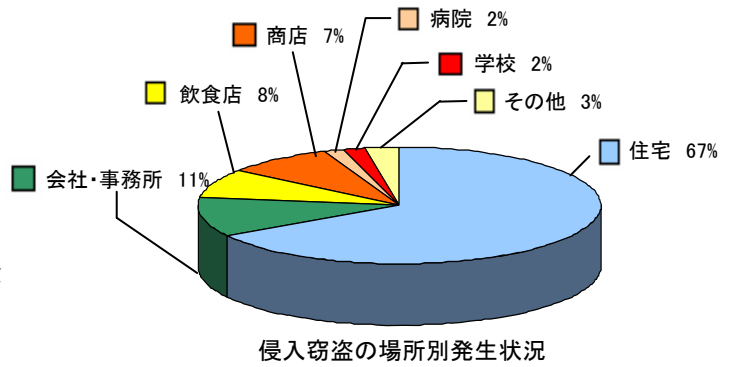
Vol.1 防犯対策

春寒次第に緩み、一雨ごとに春の息吹が立ち込めてまいりましたが、皆様いかがお過ごしでしょうか。平素は、格別のご厚誼を賜り、心より御礼申し上げます。さて、この度サンウッドでは、快適な住まいづくりに役立つ情報誌を発行する運びとなりました。今回は、皆様のご関心が高いと思われる『防犯対策』についての特集を組んでおります。ぜひ、ご一読くださいますよう、よろしくお願い申し上げます。

平成 20 年上半期中の都内における侵入窃盗の認知件数は 5,648 件で、侵入窃盗の場所別では、住宅が 67.3%を占めています。(右図参照)

(警視庁 HP 平成 20 年 6 月末現在)

今回は、主たる構造体であるコンクリートに手をくわえず、原則として管理組合の許可を必要としない防犯対策をご提案したいと思います。



進化した防犯の決定版!
ケアガード2
 もうひとつの安心
 リモコンドアガードシステム

《製品》 **UNION** 《取付》 **MIWA**

玄関扉の内側に簡単に取り付けできる防犯鍵です。

主たる構造体であるコンクリートに手をくわえずにできるので、原則として管理組合の許可もありません。

取付けは「コの字状」の「専用取付け金物※」を玄関ドア上部に挟み込み、固定します。

リモコンのボタンひとつで「ケアガード2」の施錠・解錠をできるので、荷物が多いときや、小さなお子さま、高齢者の方でも簡単に操作できます。

皆様の安全を守る、防犯のパートナーとしてお使いいただけます。

※「幅約 12cm × 高さ約 2cm」の取付け金物が外側に見えます。



リモコンで室内側にある鍵を開けることができます。



オープンダウンシステム

電池の残量を本体が自己判断。交換時期になると光ってお知らせ。更に残量が少なくなると、自動的に開錠されます。(特許取得済)



インパーフェクションシステム

不十分な開錠・施錠状態になった時、5秒間警告音を鳴らすとともに、施開錠を繰り返し行います。



リモコンの不正な複製が不可能です。もしリモコンを紛失しても登録を抹消する事により、使用できなくする事ができるので安心です。



省エネ設計により、1日 20 回の使用で本体は約 24 ヶ月、リモコンは約 60 ヶ月駆動します。(特許取得済)
 [本体=単 3 アルカリ電池 2 本]
 [リモコン=CR2032 1 個使用]



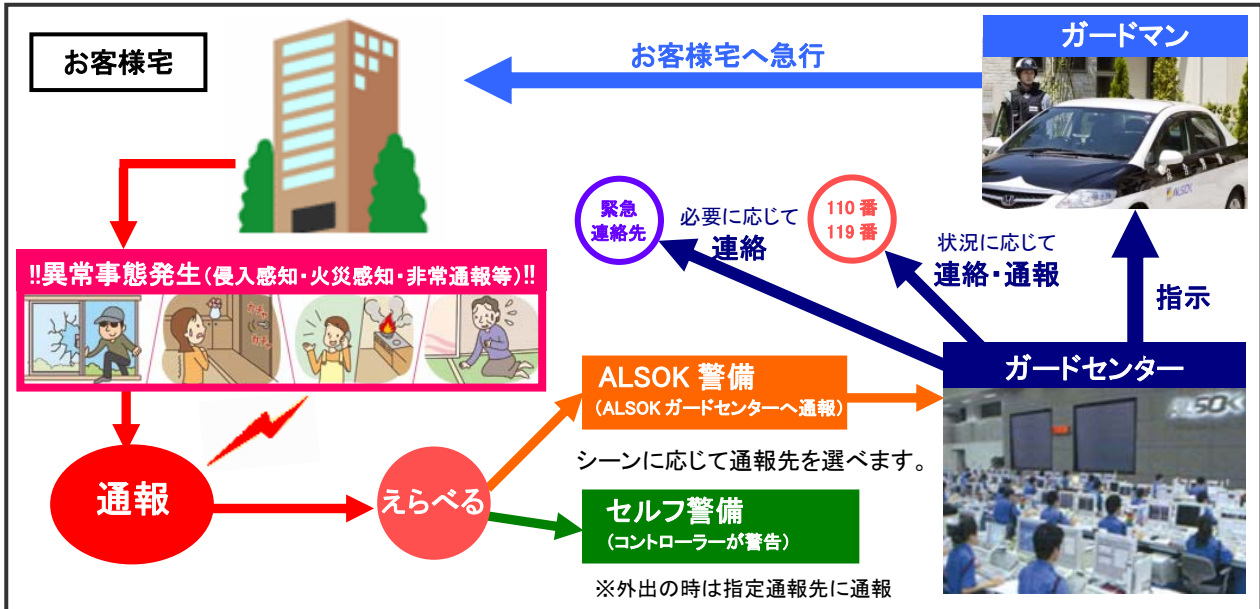
標準でリモコンが 2 個付。別売りのリモコンを追加すれば最大 8 個までリモコンを追加できます。追加リモコンは 1 個 3,150 円(税込)



リモコンが無くても外出先から携帯電話等で施開錠の遠隔操作が可能です。(オプション)

リモコン式ドアガードシステム ケアガード2
47,000円 (消費税、取り付け費含む)

続きましてサンウッドより、今からでも導入が可能なホームセキュリティをご紹介します。
長時間の外出からちょっとしたお出かけ、そして在宅中まで最新のセキュリティシステムでお客様の住まいを365日24時間体制で見守る、今からでも導入可能なホームセキュリティシステムです。
万一のときは、ガードマンが迅速に駆けつけます。



■ マンション(3LDK)のプラン例



ご紹介するプランは一例です。
お客様のご要望などをお伺いした上で、最適なプランをご提案いたします。

また、在宅中に異常が発生した場合ガードセンターに通報、直ちにガードマンがご自宅に駆けつける「在宅 ALSOK 警備」の有無が選べます。

(「非常」「火災」「ガス漏れ」「救急」は、警備モードに関係なく、異常発生時ガードセンターに通報されます)

「在宅 ALSOK 警備」ありの場合	
0_{ゼロ}スタートプラン<料金例>	
月額警備料金(防犯・非常)	5,491円(税込)
工事費	0円
レンタルプラン<料金例>	
月額警備料金(防犯・非常)	4,924円(税込)
工事費	33,600円(税込)
※機器をお買い上げいただくプランもございます。	

※上記価格には、警備回線用にインターネット回線をご利用いただく料金も含まれています。また、警備に関わる電気料金および通信費用はお客様のご負担となります。(インターネット警備サービスをご利用の場合は、インターネット接続のご契約が定額払いであれば、警備通信に追加費用はかかりません。)

仕立てる喜び

—造作家具—

ご自分に合わせて仕立てたスーツや靴。

そうして得ることのできる心地よさ、フィット感はどんな高価なブランド品でも味わうことのできないものではないでしょうか。

お部屋の空間も同じこと。住まれてから気づく、「このスペースに合う収納が欲しかった」「ここにピッタリとはまる家具をつくりたい」・・・。

そんな気持ちを具体的にしてみませんか。色合いの一つひとつにまでこだわり全てお客様のお好みに「仕立てる」。何処にもない、世界でただ一つの自分だけのもの、そんな家具をつくってみませんか。

まずはご相談ください。

スタッフがお客様のお好み、イメージをお伺いしてご提案いたします。



Reform <リフォーム>

- 【間取り変更】 ・生活の変化に応じた間取りにしたい。
- 【内装の変更】 ・クロス、フローリングを変更したい。
- 【機器 変更】 ・IH クッキングヒーターに変更したい。
・食洗器、コンベックを後付したい。
・最新式のコンロに取り替えたい。
・床暖房を追加したい。

Interior <インテリア>

- 【造作家具】 ・オリジナルデザインの家具を造りたい。
 - 【カーテン】 ・お部屋の雰囲気を変えてみたい。
 - 【照明】 ・お気に入りのデザインに変えてみたい。
- 当社提携店(ヤマギワ等)からの割引がございます。

Security & Others <セキュリティ&その他>

- 【防犯フィルム貼り】 ・セキュリティ強化をしたい。
- 【玄関扉】 ・最新の防犯商品に変更したい。
- 【2重サッシ】 ・防音、結露対策をしたい。
- 【バルコニー】 ・タイル敷き、ウッド敷きにしたい。

Cleaning <クリーニング>

- 【キッチン】 ・頑固な油污れをきれいに落としたい。
- 【ユニットバス】 ・隅から隅まで汚れを落としたい。
- 【エアコン】 ・専用洗剤とツールで徹底洗浄したい。
- 【ワックス】 ・フローリングの艶を回復したい。

お問い合わせ



一級建築士事務所: 東京都知事登録第 42340 号
建築工事業・内装仕上工事業: 東京都知事許可(特-19)第 107077 号
東京都知事(3)第 75075 号 証券コード: 8903

森ビルグループ
株式会社サンウッド 建築設計本部 デザイン室
東京都港区虎ノ門3-2-2 虎ノ門30森ビル7F
TEL: 03-5425-2665 FAX: 03-5425-2666
営業時間 / 10:00 ~ 18:00 (土・日・祝祭日定休)

TEL : 0120-773-881

リンク : [お問い合わせフォーム](#)