

各 位

「国立ガーデンテラス」モデルルームオープン

このたび、東京都国立市に建設中の「国立ガーデンテラス」（総戸数30戸）におきまして、8月24日（土）よりモデルルームをオープンする運びとなりましたので、お知らせいたします。

「国立ガーデンテラス」は、大学通りを中心に一橋大学、都立国立高校など多数の学校が建ち並ぶ文教都市として広く知られ、緑あふれる美しい景観と暮らしやすさを兼ね備えた街「国立」に誕生します。

■「国立ガーデンテラス」 物件のポイント

- ① JR中央線「国立」駅・JR南武線「谷保」駅の2路線利用可能。「新宿」・「東京」・「渋谷」といった都心主要駅に加えて、「川崎」・「武蔵小杉」などの神奈川方面への軽快なアクセス。
- ② 「国立」を象徴する大学通りは、一橋大学、都立国立高校、桐朋学園などの教育施設やお洒落なお店が立ち並ぶ美しい街並みであり、大学通りから一本入った住宅地に位置する本物件は、国立第一中学校を通学区とし、近隣には公共施設が充実している子育てファミリー層に人気のエリアに誕生。
- ③ 南向き中心、2LDK+S～4LDK、大型収納やルーフバルコニーのある住戸など多彩なプランを用意。

〔現地空撮写真〕



■ 「国立ガーデンテラス」 物件概要

物件名／ 国立ガーデンテラス
所在地／ 東京都国立市富士見台
1丁目3番4他（地番）
交通／ JR南武線「谷保」駅 徒歩9分
JR中央線「国立」駅 徒歩19分
又は バス約3分「国立高校前」停留所徒歩2分
用途地域／ 第2種中高層住居専用地域
敷地面積／ 1,037.11m²
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造・地上6階建
総戸数／ 30戸
間取り／ 2LDK+S～4LDK
専有面積／ 61.58m²～75.51m²
竣工／ 平成26年5月（予定）

■ 本件に関するお問合せ先

「国立ガーデンテラス」マンションギャラリー
電話／ 0120-544-210
営業時間／ 10:00～19:00（水曜定休日）
物件HP／ <http://sunwood.jp/kunitachi/>

〔案内図〕



〔外観完成予想図〕 計画段階の図面を基に描き起こしたもので実際とは多少異なります。



以上