

平成22年3月期 第3四半期決算短信(非連結)

平成22年2月5日

上場取引所 JQ

上場会社名 株式会社 サンウッド

コード番号 8903 URL <http://www.sunwood.co.jp>

代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 中島 正章

問合せ先責任者 (役職名) 常務取締役 経営企画本部長 (氏名) 岡本 真人

TEL 03-5425-2661

四半期報告書提出予定日 平成22年2月12日

配当支払開始予定日 —

(百万円未満切捨て)

1. 平成22年3月期第3四半期の業績(平成21年4月1日～平成21年12月31日)

(1) 経営成績(累計)

(%表示は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
22年3月期第3四半期	7,632	—	88	—	△87	—	△113	—
21年3月期第3四半期	—	—	—	—	—	—	—	—

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
22年3月期第3四半期	△2,984.87	—
21年3月期第3四半期	—	—

平成21年3月期第3四半期は、連結での財務諸表を作成しており、非連結での数値は公表していないため、平成21年第3四半期の数値および平成22年第3四半期の対前年同四半期増減率については記載しておりません。

(2) 財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
22年3月期第3四半期	13,869	4,207	30.0	109,767.29
21年3月期	24,162	4,596	18.9	120,252.17

(参考) 自己資本 22年3月期第3四半期 4,166百万円 21年3月期 4,565百万円

2. 配当の状況

	1株当たり配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
21年3月期	—	0.00	—	7,500.00	7,500.00
22年3月期	—	0.00	—	—	—
22年3月期 (予想)	—	—	—	2,500.00	2,500.00

(注) 配当予想の当四半期における修正の有無 無

3. 平成22年3月期の業績予想(平成21年4月1日～平成22年3月31日)

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	7,660	△66.8	△20	—	△250	—	△200	—	△5,268.43

(注) 業績予想数値の当四半期における修正の有無 有

詳細につきましては、本日付け「業績予想の修正に関するお知らせ」をご覧ください。

4. その他

(1) 簡便な会計処理及び四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 有

(注)詳細は、4ページ【定性的情報・財務情報等】4. その他をご覧ください。

(2) 四半期財務諸表作成に係る会計処理の原則・手続、表示方法等の変更(四半期財務諸表作成のための基本となる重要な事項等の変更に記載されるもの)

- ① 会計基準等の改正に伴う変更 無
- ② ①以外の変更 無

(3) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	22年3月期第3四半期	38,940株	21年3月期	38,940株
② 期末自己株式数	22年3月期第3四半期	978株	21年3月期	978株
③ 期中平均株式数(四半期累計期間)	22年3月期第3四半期	37,962株	21年3月期第3四半期	38,925株

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

1. 平成21年5月15日に公表いたしました「平成22年3月期通期」の業績予想を、本日付け「業績予想の修正に関するお知らせ」において、修正しております。詳細につきましては、上記「お知らせ」をご覧ください。

2. 業績予想につきましては、当社が現時点で入手可能な情報に基づいて算出したものであり、今後の経済情勢、事業運営における様々な状況変化によって、実際の業績は見通しと異なる場合があります。なお、上記予想に関する事項は、3ページ【定性的情報・財務情報等】3. 業績予想に関する定性的情報をご覧ください。

定性的情報・財務諸表等

1．経営成績に関する定性的情報

当社の当第3四半期累計期間における経営成績は以下のとおりとなりました。

売上高の主要セグメントである不動産販売事業については、販売方針の変更等により、第1四半期会計期間においては「千歳台プロジェクト」および「横浜北仲プロジェクト」を事業用地として、第2四半期会計期間においては、「払方町プロジェクト」を一棟にて売却いたしました。これにより、不動産販売事業売上高は75億6千4百万円となりました。また、その他の事業におきましては、リフォーム事業に係る売上や不動産販売に係る仲介手数料等を中心に68百万円となりました。その結果、売上高は76億3千2百万円となりました。

一方、利益面では、売上原価が68億6千8百万円、販売費及び一般管理費が6億7千5百万円となりましたため、営業利益として8千8百万円を計上いたしました。また、受取利息および固定資産税等負担収入等により1千3百万円を営業外収益として、支払利息等により1億9千万円を営業外費用として計上しました結果、経常損失が8千7百万円となりました。その結果、四半期純損失は1億1千3百万円となりました。

2．財政状態に関する定性的情報

(1) 資産、負債及び純資産の状況

当第3四半期会計期間末における総資産合計は、138億6千9百万円となり、前事業年度末比102億9千2百万円減少しました。これは主に、販売用不動産の売却に伴う棚卸資産の減少および借入金の返済に伴う現金及び預金の減少によるものであります。

負債合計は96億6千2百万円となり、前事業年度末と比較して99億2百万円の減少となりました。これは、上述の借入金を返済したことによる負債の減少であります。

純資産合計は、42億7百万円となり、前事業年度末比3億8千9百万円の減少となりました。これは四半期純損失1億1千3百万円の計上に加えて、前事業年度に係る配当金2億8千4百万円を支払ったことで、利益剰余金が減少したためであります。

以上の結果、当第3四半期会計期間末における自己資本比率は、30.0%となり、前事業年度末と比較して、11.1ポイント上昇しました。

(2) キャッシュ・フローの状況

当第3四半期会計期間末における「現金及び現金同等物」（以下「資金」という。）の残高は、7億2千4百万円となりました。

当第3四半期累計期間における各キャッシュ・フローの状況とそれらの要因は次のとおりであります。

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

当第3四半期累計期間において営業活動の結果取得した資金は48億6千1百万円となりました。

これは、販売用不動産の引渡しによる資金の増加が主な要因であります。

(投資活動によるキャッシュ・フロー)

当第3四半期累計期間において投資活動の結果増加した資金は5億6千万円となりました。

これは定期預金を払戻したことによる増加が主な要因であります。

(財務活動によるキャッシュ・フロー)

当第3四半期累計期間において財務活動の結果使用した資金は90億3百万円となりました。

これは、借入金を返済したことによる減少が主な要因であります。

3．業績予想に関する定性的情報

平成22年3月期通期における業績予想につきましては、本日付「業績予想の修正に関するお知らせ」において修正致しましたので、詳細は、上記「お知らせ」をご覧ください。

4. その他

(1) 簡便な会計処理及び四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

簡便な会計処理

-) たな卸資産の簿価切下に関しては、収益性の低下が明らかなものについてのみ正味売却価額を見積り、簿価切下げを行う方法によっております。
-) 繰延税金資産の回収可能性に関しては、前事業年度末の検討において使用した将来の業績予測やタックス・プランニングに、前事業年度末からの重要な一時差異等の変動を加味したものを使用方法によっております。

四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

該当事項はありません。

(2) 四半期財務諸表作成に係る会計処理の原則・手続、表示方法等の変更

該当事項はありません。

5. 四半期財務諸表

(1) 四半期貸借対照表

(当第3四半期会計期間末)

(単位：千円)

当第3四半期会計期間末
(平成21年12月31日)

資産の部	
流動資産	
現金及び預金	824,429
売掛金	11,391
仕掛品	12,275,053
未収入金	72,212
繰延税金資産	370,907
その他	31,737
流動資産合計	13,585,731
固定資産	
有形固定資産	
建物及び構築物	89,536
減価償却累計額	11,594
建物及び構築物(純額)	77,941
工具、器具及び備品	16,882
減価償却累計額	11,829
工具、器具及び備品(純額)	5,053
土地	68,732
リース資産	2,725
減価償却累計額	726
リース資産(純額)	1,998
有形固定資産合計	153,725
無形固定資産	11,041
投資その他の資産	
投資有価証券	3,000
繰延税金資産	31,677
その他	84,659
投資その他の資産合計	119,337
固定資産合計	284,104
資産合計	13,869,835

(単位：千円)

当第3四半期会計期間末
(平成21年12月31日)

負債の部	
流動負債	
買掛金	456,252
短期借入金	3,684,000
1年内返済予定の長期借入金	3,840,000
前受金	1,415,676
引当金	14,710
その他	189,562
流動負債合計	9,600,202
固定負債	
引当金	47,342
その他	15,258
固定負債合計	62,601
負債合計	9,662,803
純資産の部	
株主資本	
資本金	1,266,817
資本剰余金	1,115,617
利益剰余金	1,863,602
自己株式	79,050
株主資本合計	4,166,985
新株予約権	40,046
純資産合計	4,207,032
負債純資産合計	13,869,835

(前連結会計年度末)

(単位：千円)

前連結会計年度末に係る
要約連結貸借対照表
(平成21年3月31日)

資産の部	
流動資産	
現金及び預金	4,805,716
売掛金	404
販売用不動産	6,512,183
仕掛品	11,866,713
未収入金	97,147
繰延税金資産	397,273
その他	32,899
貸倒引当金	450
流動資産合計	23,711,889
固定資産	
有形固定資産	
建物及び構築物	89,536
減価償却累計額	9,805
建物及び構築物(純額)	79,730
工具、器具及び備品	16,882
減価償却累計額	10,560
工具、器具及び備品(純額)	6,322
土地	68,732
リース資産	2,725
減価償却累計額	317
リース資産(純額)	2,407
有形固定資産合計	157,192
無形固定資産	13,307
投資その他の資産	
投資有価証券	163,000
長期前払費用	2,009
繰延税金資産	29,244
その他	85,961
投資その他の資産合計	280,214
固定資産合計	450,715
資産合計	24,162,604

(単位：千円)

前連結会計年度末に係る
要約連結貸借対照表
(平成21年3月31日)

負債の部	
流動負債	
買掛金	762,613
短期借入金	6,400,000
1年内返済予定の長期借入金	6,000,000
未払法人税等	326,500
前受金	1,560,836
引当金	50,366
その他	566,327
流動負債合計	15,666,644
固定負債	
長期借入金	3,840,000
引当金	41,361
その他	17,611
固定負債合計	3,898,973
負債合計	19,565,617
純資産の部	
株主資本	
資本金	1,266,817
資本剰余金	1,115,617
利益剰余金	2,261,628
自己株式	79,050
株主資本合計	4,565,012
新株予約権	31,973
純資産合計	4,596,986
負債純資産合計	24,162,604

(2) 四半期損益計算書
 (当第 3 四半期累計期間)

(単位 : 千円)

	当第 3 四半期累計期間 (自 平成21年 4 月 1 日 至 平成21年12月31日)
売上高	7,632,376
売上原価	6,868,154
売上総利益	764,221
販売費及び一般管理費	675,596
営業利益	88,625
営業外収益	
受取利息	4,509
固定資産税負担収入	6,635
その他	2,645
営業外収益合計	13,790
営業外費用	
支払利息	188,278
その他	1,798
営業外費用合計	190,077
経常損失 ()	87,661
税引前四半期純損失 ()	87,661
法人税、住民税及び事業税	1,717
法人税等調整額	23,932
法人税等合計	25,650
四半期純損失 ()	113,311

(3) 四半期キャッシュ・フロー計算書
(当第3四半期累計期間)

(単位：千円)

	当第3四半期累計期間 (自 平成21年4月1日 至 平成21年12月31日)
営業活動によるキャッシュ・フロー	
税引前四半期純損失()	87,661
減価償却費	5,732
引当金の増減額(は減少)	30,126
受取利息及び受取配当金	4,509
支払利息	188,278
売上債権の増減額(は増加)	10,987
販売用不動産の増減額(は増加)	6,512,183
仕掛品の増減額(は増加)	408,339
未収入金の増減額(は増加)	92,297
仕入債務の増減額(は減少)	306,361
前受金の増減額(は減少)	145,159
その他	349,688
小計	5,455,659
利息及び配当金の受取額	4,514
利息の支払額	237,296
法人税等の支払額	361,162
営業活動によるキャッシュ・フロー	4,861,715
投資活動によるキャッシュ・フロー	
定期預金の払戻による収入	400,000
出資金の回収による収入	160,201
投資活動によるキャッシュ・フロー	560,201
財務活動によるキャッシュ・フロー	
短期借入金の純増減額(は減少)	2,716,000
長期借入金の返済による支出	6,000,000
配当金の支払額	284,715
リース債務の返済による支出	2,489
財務活動によるキャッシュ・フロー	9,003,204
現金及び現金同等物の増減額(は減少)	3,581,287
現金及び現金同等物の期首残高	4,305,716
現金及び現金同等物の四半期末残高	724,429

