

2009年7月15日  
株式会社サンウッド

「赤坂タワーレジデンス～Top of the Hill」が「港区みどりの街づくり賞」を受賞

この度、当社を含む4社にて共同で開発・分譲いたしました「赤坂タワーレジデンス～Top of the Hill」が、「港区みどりの街づくり賞」を受賞しましたのでお知らせします。

「港区みどりの街づくり賞」は、港区が区内緑化の一層の推進を図るために平成16年に制定し、民間建築物の緑化施設のうち、特に優れたものに対して表彰するものです。

今回対象となる緑化施設は、平成19年度に完了した建築計画に伴う緑化施設のうち「港区みどりを守る条例施行規則第11条の緑化基準を満たしており、緑化完了届が提出されているもの」あるいは「港区緑化協力員により推薦されたもの」となります。

110件の対象施設の中から、「周辺の景観に配慮し、優れたデザインであること」「施工水準が高いこと」「先進技術を取り入れていること」「自然環境の保護と再生に努力していること」など8つの選定基準を基に、「赤坂タワーレジデンス～Top of the Hill」を含む5件が選ばれました。

「赤坂タワーレジデンス～Top of the Hill」は、敷地面積約7,500㎡のうち、約5,700㎡(75%以上)の空地を確保しました。この土地の広さと高低差を活かして多くの樹木と水盤を配置し、四季を配慮した庭園を造りこんでおります。庭園には遊歩道やレストスポットをつくり、高低差のあるカスケードには、公共用エレベータによりバリアフリー化する一方、滝を回り込むように木々の間を抜ける階段を別に設け、散策する楽しみをもったものとしております。

また、このランドスケープには、居住者のプライバシーに配慮するため、道をクランクさせたり大木を配置することで、視線を遮り外から見えないようにするなど様々な工夫がなされております。

当社は今後も敷地内緑化を推進するとともに、環境負荷を減らす製品を採用することで、地球環境に配慮した住まいづくりを積極的に推進してまいります。



### 「赤坂タワーレジデンス~Top of the Hill」

所在地：東京都港区赤坂2丁目

規模：地下3階・地上45階建

販売戸数：425戸

竣工：2008年4月

共同事業者：東急不動産（株）  
（株）竹中工務店  
森ビル（株）

設計・監理：日建ハウジングシステム・竹中工務店設計監理共同企業体

施工：（株）竹中工務店



以上