



平成 23 年 6 月 29 日

各 位

会社名 株式会社 サンウッド  
代表者名 代表取締役社長 中島 正章  
(JASDAQ・コード8903)  
問合せ先 常務取締役管理本部長 岡本 真人  
電話 03-5425-2661

### 支配株主等に関する事項について

当社のその他の関係会社である森ビル株式会社について、支配株主等に関する事項は、下記のとおりになりますので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. その他の関係会社の商号等

(平成 23 年 3 月 31 日現在)

名称	属性	議決権所有割合 (%)			株券が上場されている金融商品取引所等
		直接所有分	合算対象分	計	
森ビル株式会社	その他の関係会社	7.63	16.34	23.97	—

#### 2. 支配株主等の企業グループにおける上場会社の位置付けその他の上場会社と支配株主等との関係

森ビル株式会社及びその関係者は、平成 23 年 3 月 31 日現在、当社議決権の 23.97%を所有しており、森ビル株式会社は都市複合開発と不動産の賃貸及び管理事業を主たる業務としており、マンションの企画・開発及び分譲という当社の業務と関連性があることから、後述のとおり事業上の取引関係があります。

なお、日常の事業運営にあたっては、独自の経営判断に基づき遂行しており、平成 23 年 6 月 29 日現在人的関係はありません。

#### 3. 支配株主等との取引に関する事項及び取引等を行う際における少数株主の保護の方策の履行状況

当事業年度(自 平成22年4月1日 至 平成23年3月31日)

属性	会社等の名称 又は氏名	所在地	資本金又は出資 金(千円)	事業の内容又は 職業	議決権等の所有 (被所有)割合	関連当事者との関係	取引の内容	取引金額 (千円)	科目	期末残高 (千円)
その他の関係会社	森ビル㈱	東京都港区	67,000,000	都市開発不動産 賃貸・管理文化・ 芸術・タウンマネジ メント	(被所有) 直接7.63% 間接16.34%	不動産の販売・斡旋、 分譲マンションの共同 開発、マンション分譲事 業の受託等	本社事務所等の 賃借	56,654	敷金	43,823
							不動産の販売	10,822,998	—	—
							資金の返済	3,200,000	—	—
							利息の支払	46,465	—	—

同社との取引条件については、一般的な市場価格と同水準で決定しております。

以上