

各 位

上場会社名	株式会社 サンウッド
代表者	代表取締役社長 中島 正章
(コード番号)	8903)
問合せ先責任者	常務取締役 経営企画本部長 岡本 真人
(TEL)	03-5425-2661)

業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成21年5月15日に公表した業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

(金額の単位:百万円)

平成22年3月期第2四半期累計期間個別業績予想数値の修正(平成21年4月1日～平成21年9月30日)

	売上高	営業利益	経常利益	四半期純利益	1株当たり四半期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	7,600	200	240	140	3,687.90
今回発表予想(B)	7,597	283	157	56	1,481.67
増減額(B-A)	△3	83	△83	△84	
増減率(%)	△0.0	41.5	△34.6	△60.0	
(ご参考)前期第2四半期実績 (平成21年3月期第2四半期)	—	—	—	—	—

修正の理由

売上高につきましては、ほぼ予想通りの売上高となる見込みであります。

利益面では、営業利益につきましては、新規事業として平成21年4月より本格稼働させた仲介事業及びリフォーム事業において厳しい環境下、当初計画していた売上予算を下回ったことによる減益要因があった一方で、それを上回る増益要因があったため、前回発表しました予想値と比較して8千3百万円増加し、2億8千3百万円となる見込みであります。増益要因の内容は、当社が平成22年3月期第1四半期に事業用地として売却致しました「横浜北仲プロジェクト」に係る売上原価が当初見込んでおりました金額より減少する見込みとなりましたので営業利益段階での増益となったものであります。

経常利益につきましては、上記で述べました営業利益段階での仲介事業及びリフォーム事業による予算比減益が影響し、前回発表予想値より8千3百万円減少し、1億5千7百万円となる見込みであります。

第2四半期累計期間における純利益につきましては、経常利益段階での予想比減益に加えて、一部繰延税金資産の取り崩しによって、前回発表予想値より8千4百万円減少し、5千6百万円となる見込みであります。

なお、平成22年3月期通期(平成21年4月1日～平成22年3月31日)の業績予想につきましては、当上半期に体制整備を行った仲介事業及びリフォーム事業における売上のかさ上げとそれに伴う営業利益の積上げ、また、事業用地の販売等も目論んでおり、加えて不要不急な支出を徹底的に抑える等して更なる販売管理費等経費の削減に注力することで、当初発表致しました通期業績予想は修正を行っておりません。

また、配当につきましては、平成21年5月15日付「平成21年3月期決算短信」で公表致しました期末配当予想1株当たり2,500円を変更する予定はありません。

(注)

平成21年3月期第2四半期は、連結での財務諸表を作成しており、非連結での数値は公表していないため、平成21年3月期第2四半期の数値については記載しておりません。

上記の業績予想等の将来に関する記述につきましては、当社が現時点で得られた情報にもとづいて算定しておりますが、不確定な要素を含んでおります。従いまして、実際の業績は、業況の変化などにより業績予想と異なる結果となりうる可能性があります。

以 上