

各 位

会社名 株式会社サンウッド
 代表者名 代表取締役社長 中島 正章
 (JASDAQ・コード8903)
 問合せ先
 常務取締役 経営企画本部長 岡本 真人
 電話 03-5425-2661

たな卸資産評価損の計上及び業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、平成21年3月期第2四半期連結会計期間（平成20年7月1日～平成20年9月30日）において、たな卸資産の評価損を計上することになりましたので、下記の通りお知らせ致します。

また、平成20年7月31日付「平成21年3月期 第1四半期決算短信」にて公表致しました平成21年3月期第2四半期連結累計期間及び通期業績予想を下記の通り修正致しましたので、併せてお知らせ致します。

尚、配当につきましては下記4.にて記載の通り1株当たり7,500円を予定しております。

記

1. たな卸資産評価損の内容とその経緯

当社は、当事業年度より適用されることになりました「棚卸資産の評価に関する会計基準」に基づき、第1四半期会計期間において4,597千円を計上しましたが、その後の事業環境の激変による不動産市況の先行きを考えた場合、引き続き厳しい状況推移が見込まれることから、当社が保有しているたな卸資産について評価の見直しを再度行った結果、2,400百万円の評価損を計上することとなりました。

2. 平成21年3月期 連結業績予想の修正

(1) 第2四半期連結累計期間（平成20年4月1日～平成20年9月30日）

(単位：百万円・円、%)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想(A)	21,450	5,750	5,300	2,500	64,201.33
今回修正予想(B)	19,378	2,997	2,847	1,233	31,726.02
増減額(B-A)	△2,072	△2,753	△2,453	△1,267	—
増減率(%)	△9.7	△47.9	△46.3	△50.7	—

(2) 通期（平成20年4月1日～平成21年3月31日）

(単位：百万円・円、%)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想(A)	22,750	5,150	4,350	1,950	50,077.04
今回修正予想(B)	23,000	2,600	2,300	750	19,298.07
増減額(B-A)	250	△2,550	△2,050	△1,200	—
増減率(%)	1.1	△49.5	△47.1	△61.5	—

3. 修正の理由

売上高におきましては、第2四半期までに引き渡す予定の物件が、第3四半期以降にずれ込んだため、第2四半期累計期間においては約20億円の減少となる見込みではありますが、通期では、ほぼ予想通りの売上となる見込みです。

利益面では、上述のたな卸資産の評価損24億円を売上原価に計上したため、第2四半期累計期間及び通期における売上利益段階において同金額相当額が減少する見込みであります。

それに加え、第2四半期累計期間での営業利益については、売上高の減少に伴う売上利益の減少により前回予想と比較して27億53百万円減少する見込みです。また、第2四半期累計期間及び通期における経常利益については、前回予想時に見込んでおりました借入金が増加せず、それに伴い支払利息も増加しなかったため、経常利益の減少幅が営業利益のそれより少なくなる見込みであります。

4. 配当予想について

配当につきましては、平成20年5月15日付「平成20年3月期決算短信」で公表いたしました期末配当予想1株当り7,500円(含む、特別配当5,000円)を変更する予定はありません。

(注)

上記の業績予想等の将来に関する記述につきましては、当社が現時点で得られた情報にもとづいて算定しておりますが、不確定な要素を含んでおります。従いまして、実際の業績は、業況の変化などにより業績予想と異なる結果となりうる可能性があります。

(参考)

上記、連結業績予想の修正に伴い、個別業績予想の修正も併せてお知らせ致します。

(1) 第2四半期個別累計期間(平成20年4月1日～平成20年9月30日)

(単位：百万円・円、%)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想(A)	21,450	5,050	4,750	2,300	59,065.23
今回修正予想(B)	19,378	2,303	2,178	578	14,872.38
増減額(B-A)	△2,072	△2,747	△2,572	△1,722	—
増減率(%)	△9.7	△54.4	△54.1	△74.9	—

(2) 個別通期(平成20年4月1日～平成21年3月31日)

(単位：百万円・円、%)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想(A)	22,750	4,400	3,750	1,700	43,656.91
今回修正予想(B)	23,000	1,900	1,600	400	10,292.30
増減額(B-A)	250	△2,500	△2,150	△1,300	—
増減率(%)	1.1	△56.8	△57.3	△76.5	—

以上