

各 位

上場会社名	株式会社 サンウッド
代表者	代表取締役社長 中島 正章
(コード番号)	8903)
問合せ先責任者	常務取締役 経営企画本部長 岡本 真人
(TEL)	03-5425-2661)

業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成21年2月6日に公表した業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

(金額の単位:百万円)

平成21年3月期通期連結業績予想数値の修正(平成20年4月1日～平成21年3月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	23,000	2,600	2,300	750	19,424.46
今回発表予想(B)	23,088	2,716	2,395	1,109	28,729.49
増減額(B-A)	88	116	95	359	
増減率(%)	0.4	4.5	4.1	47.9	
(ご参考)前期実績 (平成20年3月期)	16,516	1,512	1,080	858	23,002.85

平成21年3月期通期個別業績予想数値の修正(平成20年4月1日～平成21年3月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	23,000	1,900	1,600	400	10,359.71
今回発表予想(B)	23,088	2,046	1,752	466	12,076.48
増減額(B-A)	88	146	152	66	
増減率(%)	0.4	7.7	9.5	16.5	
(ご参考)前期実績 (平成20年3月期)	16,516	1,270	1,050	926	24,806.19

修正の理由

売上高におきましては、ほぼ予想通りの売上高となる見込みであります。

利益面では、営業利益と経常利益について、前回発表数値より約1億円程度増加する見込みですが、概ね予想通りと考えております。

当期純利益につきましては、前回予想数値と比較して、3億5千9百万円増加する見込みです。これは、当社の分譲マンションプロジェクトである「赤坂タワーレジデンス」のために設立しました「有限会社SWプロパティーズ」(当社連結対象子会社)が、「赤坂タワーレジデンス」の全戸引渡しの目途が立ったことを機に、解散・清算手続きに入り、同社における法人税等の金額等が確定したことから、同社の当期純利益が当初の予想より約2億7千万円増加したためであります。

なお、配当につきましては、平成21年2月6日付「平成21年3月期 第3四半期決算短信」で公表致しました期末配当予想1株当たり 7,500円(含む、特別配当 5,000円)を変更する予定はありません。

以 上