

平成20年3月期 第3四半期財務・業績の概況

平成20年1月23日

上場会社名 株式会社サンウッド 上場取引所 JASDAQ
 コード番号 8903 URL <http://www.sunwood.co.jp/>
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 中島 正章
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役経営企画本部長 (氏名) 岡本 真人 TEL (03) 5425-2661 (代)

(百万円未満切捨て)

1. 平成20年3月期第3四半期の連結業績 (平成19年4月1日 ~ 平成19年12月31日)

(1) 連結経営成績 (%表示は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期(当期)純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
20年3月期第3四半期	14,812	574.8	1,496	-	1,165	-	931	-
19年3月期第3四半期	2,195	△66.0	△707	-	△995	-	△661	-
19年3月期	7,980	△24.6	△226	-	△617	-	△408	-

	1株当たり四半期(当期)純利益		潜在株式調整後1株当たり四半期(当期)純利益	
	円	銭	円	銭
20年3月期第3四半期	26,055	13	25,699	46
19年3月期第3四半期	△19,225	26	-	-
19年3月期	△11,873	42	-	-

(2) 連結財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率		1株当たり純資産	
	百万円		百万円		%		円 銭	
20年3月期第3四半期	25,236		3,708		14.7		95,236	40
19年3月期第3四半期	25,853		1,737		6.2		46,844	11
19年3月期	30,909		2,006		6.1		54,197	14

(3) 連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
20年3月期第3四半期	8,138	△521	△7,720	1,898
19年3月期第3四半期	△2,864	△26	21	1,831
19年3月期	△7,686	12	4,975	2,002

2. 配当の状況

(基準日)	1株当たり配当金	
	第3四半期末	
	円	銭
19年3月期第3四半期	—	—
20年3月期第3四半期	—	—

3. 平成20年3月期の連結業績予想 (平成19年4月1日 ~ 平成20年3月31日) 【参考】

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円	銭
通期	16,000	100.5	1,210	—	710	—	690	—	17,725	94

4. その他

- (1) 期中における重要な子会社の異動 (連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無
- (2) 会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 : 無
- (3) 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 無

【定性的情報・財務諸表等】

1. 連結経営成績に関する定性的情報

当第3四半期連結会計期間における経営成績につきましては、当連結会計期間（平成19年4月～平成19年12月）中に竣工した分譲マンションの引渡し、また、開発方針の変更等による事業用地としての引渡し等が行われ、売上高としては30億66百万円を計上、その結果、当第3四半期連結会計期間までの売上高累計は、148億12百万円となりました。

当第3四半期連結会計期間における損益は、売上利益3億9百万円、営業利益45百万円、経常損失57百万円、四半期純損失57百万円となり、その結果、当第3四半期連結会計期間までの損益累計額は、売上利益24億97百万円、営業利益14億96百万円、経常利益11億65百万円、第3四半期純利益9億31百万円を計上致しました。

2. 連結財政状態に関する定性的情報

当第3四半期連結会計期間末における総資産は、当中間連結会計期間末と比較して34億40百万円減少し、252億36百万円となりました。これは、主に上述の分譲マンション及び事業用地引渡しによる、仕掛品の減少によるものであります。

負債につきましては、借入金の返済により、当中間連結会計期間末と比較して33億84百万円減少し、負債合計は215億28百万円となりました。

また、純資産については、利益剰余金等の減少により37億8百万円となりました。

(キャッシュ・フローの状況)

当第3四半期までの連結会計期間における現金及び現金同等物の残高は、18億98百万円となり、前連結会計年度末と比較して、1億3百万円の減少となりました。

「営業活動によるキャッシュ・フロー」は81億38百万円の収入となりました。主な要因は、税金等調整前純利益16億63百万円、分譲マンション及び事業用地の引渡しに伴う棚卸資産の減少額55億28百万円であります。

「投資活動によるキャッシュ・フロー」は5億21百万円の支出となりました。主な要因は、定期預金の作成による支出額3億円であります。

「財務活動によるキャッシュ・フロー」は77億20百万円の支出となりました。主な要因は、借入金の返済による支出額103億60百万円であります。

3. 連結業績予想に関する定性的情報

通期の連結業績予想に関する事項につきましては、平成19年11月14日の中間決算発表時に公表致しました「平成20年3月期通期業績予想の修正に関するお知らせ」の通りであり、現在のところ変更はございません。

4. その他

(1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）

該当事項はありません。

(2) 会計処理の方法における簡便な方法の採用

該当事項はありません。

(3) 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更

該当事項はありません。

5. 四半期連結財務諸表

(1) (要約) 四半期連結貸借対照表

科目	前年第3四半期末 (平成18年12月31日)		当第3四半期末 (平成19年12月31日)		増減		(参考) 平成19年3月期	
	金額 (千円)	構成比 (%)	金額 (千円)	構成比 (%)	金額 (千円)	増減率 (%)	金額 (千円)	構成比 (%)
(資産の部)								
I 流動資産								
現金及び預金	2,081,618		2,448,823		367,205		2,252,238	
売掛金	155		1,615		1,460		12,112	
たな卸資産	22,726,143		22,154,966		△571,076		27,683,535	
その他	478,779		211,079		△267,800		491,897	
流動資産合計	25,286,695	97.8	24,816,484	98.3	△471,211	△1.9	30,439,783	98.5
II 固定資産								
有形固定資産	229,468	0.9	159,243	0.7	△70,224	△30.6	162,472	0.5
無形固定資産	1,271	0.0	1,126	0.0	△145	△11.4	1,203	0.0
投資その他の資産	335,742	1.3	259,796	1.0	△75,945	△22.6	305,664	1.0
固定資産合計	566,481	2.2	420,166	1.7	△146,315	△25.8	469,340	1.5
資産合計	25,853,177	100.0	25,236,651	100.0	△616,526	△2.4	30,909,123	100.0
(負債の部)								
I 流動負債								
買掛金	16,837		822,162		805,325		202,973	
短期借入金	2,248,000		700,000		△1,548,000		850,000	
1年以内返済予定の 長期借入金	3,270,000		8,300,000		50,300		1,200,000	
前受金	2,505,054		2,180,393		△324,660		2,140,618	
賞与引当金	6,010		5,958		△51		20,156	
その他	184,925		785,930		601,005		181,807	
流動負債合計	8,230,827	31.8	12,794,445	50.7	4,563,617	55.4	4,595,554	14.9
II 固定負債								
長期借入金	15,460,000		8,700,000		△6,760,000		23,880,000	
社債	400,000		—		△400,000		400,000	
退職給付引当金	22,460		31,791		9,330		25,285	
その他	2,517		2,100		△417		2,210	
固定負債合計	15,884,977	61.5	8,733,891	34.6	△7,151,086	△45.0	24,307,495	78.6
負債合計	24,115,804	93.3	21,528,336	85.3	△2,587,468	△10.7	28,903,049	93.5
(純資産の部)								
I 株主資本								
1 資本金	768,250	2.9	1,266,817	5.0	498,567	64.9	769,000	2.5
2 資本剰余金	617,050	2.4	1,115,686	4.4	498,636	80.8	617,800	2.0
3 利益剰余金	228,387	0.9	1,326,116	5.3	1,097,728	480.6	481,188	1.6
4 自己株式	△517	0.0	△304	0.0	212	—	△517	0.0
株主資本合計	1,613,170	6.2	3,708,315	14.7	2,095,144	129.9	1,867,470	6.1
II 少数株主持分	124,202	0.5	—	—	△124,202	—	138,602	0.4
純資産合計	1,737,373	6.7	3,708,315	14.7	1,970,941	113.4	2,006,073	6.5
負債、純資産合計	25,853,177	100.0	25,236,651	100.0	△616,526	△2.4	30,909,123	100.0

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示してあります。

(2) (要約) 四半期連結損益計算書

科目	前年第3四半期 (自 平成18年4月1日 至 平成18年12月31日)		当第3四半期 (自 平成19年4月1日 至 平成19年12月31日)		増減		(参考) 平成19年3月期	
	金額 (千円)	百分比 (%)	金額 (千円)	百分比 (%)	金額 (千円)	増減率 (%)	金額 (千円)	百分比 (%)
I 売上高	2,195,070	100.0	14,812,826	100.0	12,617,755	574.8	7,980,746	100.0
II 売上原価	1,874,901	85.4	12,315,703	83.1	10,440,801	556.9	6,777,894	84.9
売上総利益	320,169	14.6	2,497,122	16.9	2,176,953	679.9	1,202,851	15.1
III 販売費及び一般管理費	1,027,449	46.8	1,000,896	6.8	△26,552	△2.6	1,429,808	17.9
営業利益又は営業損失(△)	△707,279	△32.2	1,496,225	10.1	2,203,505	—	△226,956	△2.8
IV 営業外収益	2,300	0.1	79,480	0.5	77,179	—	8,003	0.1
V 営業外費用	290,909	13.3	410,168	2.8	119,259	41.0	398,248	5.0
経常利益又は経常損失(△)	△995,888	△45.4	1,165,537	7.8	2,161,425	—	△617,202	△7.7
VI 特別利益	1,316	0.1	500,000	3.4	498,683	—	2,442	0.0
VII 特別損失	1,850	0.1	2,510	0.0	659	35.6	6,930	0.1
税金等調整前四半期(当期)純利益又は純損失(△)	△996,422	△45.4	1,663,027	11.2	2,659,449	—	△621,690	△7.8
税金費用	△288,247	△13.2	731,956	4.9	1,020,203	—	△180,715	△2.3
少数株主損失	△46,798	△2.1	—	—	46,798	—	32,398	0.4
四半期(当期)純利益又は純損失(△)	△661,376	△30.1	931,070	6.3	1,639,245	—	△408,576	△5.1

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示してあります。

(3) (要約) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

	前年第3四半期 (自 平成18年4月1日 至 平成18年12月31日)	当第3四半期 (自 平成19年4月1日 至 平成19年12月31日)	(参考) 平成19年3月期
区分	金額 (千円)	金額 (千円)	金額 (千円)
I 営業活動によるキャッシュ・フロー			
税金等調整前四半期(当期)純利益又は純損失(△)	△996,422	1,663,027	△621,690
減価償却費	10,618	5,987	14,384
固定資産除却損	830	2,510	6,410
固定資産売却益	△1,316	—	△1,125
賞与引当金の減少額	△26,340	△14,197	△12,194
退職給付引当金の増加額	2,542	6,505	5,367
受取利息	△448	△1,788	△2,045
支払利息	287,159	403,552	398,248
和解金	—	△500,000	—
売上債権の減少額	94,774	10,497	82,817
たな卸資産の増減額 (増加:△)	△3,985,451	5,528,568	△8,942,943
未収入金の減少額	269,533	90,997	169,985
仕入債務の増減額 (減少:△)	△169,345	619,189	16,790
前受金の増減額	2,401,472	39,775	2,037,036
その他	△273,659	621,919	△145,243
小計	△2,386,053	8,476,544	△6,994,202
利息の受取額	451	1,791	2,052
利息の支払額	△197,478	△331,811	△409,662
法人税等の支払額	△281,516	△8,352	△284,437
営業活動によるキャッシュ・フロー	△2,864,596	8,138,172	△7,686,250
II 投資活動によるキャッシュ・フロー			
定期預金の預入による支出	—	△400,000	—
定期預金の払出による収入	—	100,000	—
有形固定資産の取得による支出	△4,441	—	△7,651
有形固定資産の売却による収入	—	—	63,500
長期前払費用の増減額 (増加:△)	△21,516	—	△42,985
子会社出資金の取得による支出	—	△181,500	—
その他	△101	△40,000	△101
投資活動によるキャッシュ・フロー	△26,059	△521,500	12,761
III 財務活動によるキャッシュ・フロー			
短期借入金の減少額(△)	△782,000	△150,000	△2,180,000
長期借入金の借入による収入	2,360,000	2,280,000	10,830,000
長期借入金の返済による支出	△1,480,000	△10,360,000	△3,600,000
社債の償還による支出	—	△400,000	—
株式の発行による収入	9,000	995,634	10,500
自己株式の売却による収入	0	281	0
配当金の支払額	△85,112	△86,003	△85,159
財務活動によるキャッシュ・フロー	21,887	△7,720,087	4,975,340
IV 現金及び現金同等物の増加額	△2,868,768	△103,414	△2,698,148
V 現金及び現金同等物の期首残高	4,700,386	2,002,238	4,700,386
VI 現金及び現金同等物の四半期末(期末)残高	1,831,618	1,898,823	2,002,238

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示してあります。