

平成20年3月期 第1四半期財務・業績の概況

平成19年7月25日

上場会社名	株式会社サンウッド	上場取引所	JASDAQ
コード番号	8903	URL	http://www.sunwood.co.jp/
代表者	(役職名) 代表取締役社長	(氏名)	中島 正章
問合せ先責任者	(役職名) 取締役経営企画本部長	(氏名)	岡本 真人
		TEL	(03) 5425-2661 (代)

(百万円未満切捨て)

1. 平成20年3月期第1四半期の連結業績 (平成19年4月1日 ~ 平成19年6月30日)

(1) 連結経営成績 (%表示は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期(当期)純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
20年3月期第1四半期	552	△74.7	△193	—	△281	—	△191	—
19年3月期第1四半期	2,186	123.1	55	—	△31	—	△41	—
19年3月期	7,980	△24.6	△226	—	△617	—	△408	—

	1株当たり四半期(当期)純利益		潜在株式調整後1株当たり四半期(当期)純利益	
	円	銭	円	銭
20年3月期第1四半期	△5,564	41	—	—
19年3月期第1四半期	△1,222	45	—	—
19年3月期	△11,873	42	—	—

(2) 連結財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率		1株当たり純資産	
	百万円		百万円		%		円	銭
20年3月期第1四半期	34,486		1,589		4.6		46,132	74
19年3月期第1四半期	21,640		2,387		10.3		69,361	82
19年3月期	30,909		2,006		6.0		54,197	14

(3) 連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動によるキャッシュ・フロー		投資活動によるキャッシュ・フロー		財務活動によるキャッシュ・フロー		現金及び現金同等物期末残高	
	百万円		百万円		百万円		百万円	
20年3月期第1四半期	△3,779		△481		3,492		1,234	
19年3月期第1四半期	1,054		14		△2,732		3,037	
19年3月期	△7,686		12		4,975		2,002	

2. 配当の状況

(基準日)	1株当たり配当金	
	第1四半期末	
	円	銭
19年3月期第1四半期	—	—
20年3月期第1四半期	—	—

3. 平成20年3月期の連結業績予想（平成19年4月1日～平成20年3月31日）【参考】

(%表示は、通期は対前期、中間期は対前年中間期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円	銭
中間期	11,800	438.7	1,510	—	1,210	—	990	—	28,731	46
通期	15,100	89.2	1,200	—	650	—	670	—	19,444	53

4. その他

- (1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動） : 無
(2) 会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 : 無
(3) 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 無

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

中間期及び通期の連結業績予想に関する事項につきましては、本日平成19年7月25日公表の「平成20年3月期中間期及び通期（連結・単独）業績予想の修正に関するお知らせ」をご参照下さい。

【定性的情報・財務諸表等】

1. 連結経営成績に関する定性的情報

当第一四半期連結会計期間の経営成績につきましては、前連結会計期間（平成19年3月期）に竣工したマンション及び当第一四半期連結会計期末に竣工したマンションの引渡し等が行われ、売上高としては5億52百万円を計上いたしました。

利益面では、売上利益91百万円、営業損失1億93百万円、経常損失2億81百万円、四半期純損失1億91百万円となりました。

2. 連結財政状態に関する定性的情報

当第一四半期連結会計期間における総資産は、マンション事業用地の取得による棚卸資産の増加により、前連結会計年度末比35億76百万円増の344億86百万円となりました。

負債につきましては、主にマンション事業用地取得のための借入金の増加により、前連結会計年度末比39億93百万円増加し、負債合計は328億96百万円となりました。

また、純資産については、利益剰余金等の減少により15億89百万円となりました。

（キャッシュ・フローの状況）

当第一四半期連結会計期間における現金及び現金同等物の残高は、12億34百万円となり、前連結会計年度末と比較して、7億67百万円の減少となりました。

「営業活動によるキャッシュ・フロー」は37億79百万円の支出となりました。主な要因は、マンション事業用地の取得による棚卸資産の増加額41億8百万円であります。

「投資活動によるキャッシュ・フロー」は4億81百万円の支出となりました。主な要因は、定期預金の作成による支出額3億円であります。

「財務活動によるキャッシュ・フロー」は34億92百万円の収入となりました。主な要因は、借入金の増加による収入額35億79百万円であります。

3. 連結業績予想に関する定性的情報

中間期及び通期の連結業績予想に関する事項につきましては、本日平成19年7月25日公表の「平成20年3月期中間期及び通期（連結・単独）業績予想の修正に関するお知らせ」をご参照下さい。

4. その他

(1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）

該当事項はありません。

(2) 会計処理の方法における簡便な方法の採用

該当事項はありません。

(3) 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更

該当事項はありません。

5. 四半期連結財務諸表

(1) (要約) 四半期連結貸借対照表

科目	前年第1四半期末 (平成18年6月30日)		当第1四半期末 (平成19年6月30日)		増減		(参考) 平成19年3月期	
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	増減率 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(資産の部)								
I 流動資産								
現金及び預金	3,287,323		1,784,507		△1,502,816		2,252,238	
売掛金	1,570		1,215		△354		12,112	
たな卸資産	17,644,326		31,791,922		14,147,595		27,683,535	
その他	111,822		432,023		320,201		491,897	
貸倒引当金	△18		—		18		—	
流動資産合計	21,045,024	97.2	34,009,669	98.6	12,964,644	61.6	30,439,783	98.5
II 固定資産								
有形固定資産	234,979	1.1	160,329	0.5	△74,649	△31.8	162,472	0.5
無形固定資産	1,303	0.0	29,733	0.1	28,429	—	1,203	0.0
投資その他の資産	359,522	1.7	286,339	0.8	△73,183	△20.4	305,664	1.0
固定資産合計	595,805	2.8	476,402	1.4	△119,402	△20.0	469,340	1.5
資産合計	21,640,830	100.0	34,486,072	100.0	12,845,241	59.4	30,909,123	100.0
(負債の部)								
I 流動負債								
買掛金	119,070		567,020		447,950		202,973	
短期借入金	1,774,000		2,149,400		375,400		850,000	
1年以内返済予定の 長期借入金	3,350,000		1,200,000		△2,150,000		1,200,000	
前受金	153,581		2,188,285		2,034,704		2,140,618	
賞与引当金	6,582		6,476		△106		20,156	
その他	326,857		194,906		△131,950		181,807	
流動負債合計	5,730,092	26.5	6,306,089	18.3	575,997	10.1	4,595,554	14.9
II 固定負債								
長期借入金	13,100,000		26,160,000		13,060,000		23,880,000	
社債	400,000		400,000		—		400,000	
退職給付引当金	20,948		28,176		7,228		25,285	
その他	2,564		2,210		△354		2,210	
固定負債合計	13,523,512	62.5	26,590,386	77.1	13,066,874	96.6	24,307,495	78.6
負債合計	19,253,604	89.0	32,896,476	95.4	13,642,871	70.9	28,903,049	93.5
(純資産の部)								
I 株主資本								
1 資本金	768,250	3.5	769,000	2.2	750	0.1	769,000	2.5
2 資本剰余金	617,050	2.9	617,800	1.8	750	0.1	617,800	2.0
3 利益剰余金	849,926	3.9	203,312	0.6	△646,613	△76.1	481,188	1.6
4 自己株式	△2,645	△0.0	△517	0.0	2,128	—	△517	0.0
株主資本合計	2,232,580	10.3	1,589,595	4.6	△642,984	△28.8	1,867,470	6.1
II 少数株主持分	154,645	0.7	—	—	△154,645	—	138,602	0.4
純資産合計	2,387,225	11.0	1,589,595	4.6	△797,630	△33.4	2,006,073	6.5
負債、純資産合計	21,640,830	100.0	34,486,072	100.0	12,845,241	59.4	30,909,123	100.0

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示してあります。

(2) (要約) 四半期連結損益計算書

科目	前年第1四半期 (自 平成18年4月1日 至 平成18年6月30日)		当第1四半期 (自 平成19年4月1日 至 平成19年6月30日)		増減		(参考) 平成19年3月期	
	金額 (千円)	百分比 (%)	金額 (千円)	百分比 (%)	金額 (千円)	増減率 (%)	金額 (千円)	百分比 (%)
I 売上高	2,186,985	100.0	552,462	100.0	△1,634,522	△74.7	7,980,746	100.0
II 売上原価	1,862,906	85.2	460,940	83.4	△1,401,965	△75.3	6,777,894	84.9
売上総利益	324,079	14.8	91,521	16.6	△232,557	△71.8	1,202,851	15.1
III 販売費及び一般管理費	268,193	12.2	284,734	51.6	16,540	6.2	1,429,808	17.9
営業利益又は営業損失(△)	55,885	2.6	△193,212	△35.0	△249,098	—	△226,956	△2.8
IV 営業外収益	1,101	0.1	70,062	12.7	68,960	—	8,003	0.1
V 営業外費用	88,479	4.1	158,358	28.7	69,878	79.0	398,248	5.0
経常利益又は経常損失(△)	△31,492	△1.4	△281,508	△51.0	△250,016	—	△617,202	△7.7
VI 特別利益	1,297	0.0	—	—	△1,297	—	2,442	0.0
VII 特別損失	161	0.0	—	—	△161	—	6,930	0.1
税金等調整前四半期 (当期)純利益又は純 損失(△)	△30,356	△1.4	△281,508	△51.0	△251,152	—	△621,690	△7.8
税金費用	27,966	△1.3	△89,775	△16.3	△117,742	—	△180,715	△2.3
少数株主損失	16,356	0.7	—	—	16,356	—	32,398	0.4
四半期(当期)純利益 又は純損失(△)	△41,966	△2.0	△191,732	△34.7	△149,766	—	△408,576	△5.1

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示してあります。

(3) (要約) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

	前年第1四半期 (自 平成18年4月1日 至 平成18年6月30日)	当第1四半期 (自 平成19年4月1日 至 平成19年6月30日)	(参考) 平成19年3月期
区分	金額 (千円)	金額 (千円)	金額 (千円)
I 営業活動によるキャッシュ・フロー			
税金等調整前四半期(当期)純利益又は純損失(△)	△30,356	△281,508	△621,690
減価償却費	3,521	2,210	14,384
固定資産除却損	161	—	6,410
固定資産売却益	—	—	△1,125
賞与引当金の減少額	△25,767	△13,680	△12,194
受取利息	△62	△80	△2,045
支払利息	87,233	158,358	398,248
売上債権の減少額	93,359	10,896	82,817
たな卸資産の増減額 (増加:△)	1,096,264	△4,108,387	△8,942,943
未収入金の減少額	289,128	94,699	169,985
仕入債務の増減額 (減少:△)	△67,112	364,047	16,790
前受金の減少額	50,000	47,667	2,037,036
その他	△144,584	37,387	△139,875
小計	1,351,785	△3,688,388	△6,994,202
利息の受取額	64	80	2,052
利息の支払額	△15,482	△86,577	△409,662
法人税等の支払額	△281,516	△4,333	△284,437
営業活動によるキャッシュ・フロー	1,054,850	△3,779,218	△7,686,250
II 投資活動によるキャッシュ・フロー			
定期預金の預入による支出	—	△400,000	—
定期預金の払出による収入	—	100,000	—
有形固定資産の取得による支出	△2,320	—	△7,651
有形固定資産の売却による収入	—	—	63,500
長期前払費用の増減額 (増加:△)	17,159	—	△42,985
子会社出資金の取得による支出	—	△181,500	—
その他	—	—	△101
投資活動によるキャッシュ・フロー	14,839	△481,500	12,761
III 財務活動によるキャッシュ・フロー			
短期借入金の増加額	—	1,299,400	—
短期借入金の減少額(△)	△1,256,000	—	△2,180,000
長期借入金の借入による収入	50,000	2,280,000	10,830,000
長期借入金の返済による支出	△1,450,000	—	△3,600,000
株式の発行による収入	9,000	—	10,500
自己株式の売却による収入	—	—	0
配当金の支払額	△85,753	△86,412	△85,159
財務活動によるキャッシュ・フロー	△2,732,753	3,492,987	4,975,340
IV 現金及び現金同等物の増加額	△1,663,063	△767,730	△2,698,148
V 現金及び現金同等物の期首残高	4,700,386	2,002,238	4,700,386
VI 現金及び現金同等物の四半期末(期末)残高	3,037,323	1,234,507	2,002,238

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示してあります。