



平成 19 年 5 月 28 日

各 位

会社名 株式会社サンウッド  
代表者名 代表取締役社長 中島 正章  
(JASDAQ・コード8903)  
問合せ先  
取締役 経営企画本部長 岡本 真人  
電話 03-5425-2662

### 親会社等の決算に関するお知らせ

当社の親会社等である森ビル株式会社の平成 19 年 3 月期の決算が確定いたしましたのでその旨お知らせいたします。

別添：森ビル株式会社グループ平成 19 年 3 月期決算

- ① 連結決算報告書
- ② 個別決算報告書

(参考)

- 1. 親会社等の名称 森ビル株式会社
- 2. 本店所在地 東京都港区六本木六丁目 10 番 1 号
- 3. 代表者の氏名 代表取締役社長 森 稔
- 4. 当社との関係
  - ①資本関係 議決権所有割合 27.14% (含む間接所有割合)
  - ②人的関係 森ビル株式会社の取締役 1 名が当社の監査役に就任しております。

以 上

①連結決算報告書

①-1 連結比較貸借対照表

(単位:百万円)

資 産 の 部				負 債 の 部			
科 目	H18. 3	H19. 3	増 減	科 目	H18. 3	H19. 3	増 減
流 動 資 産	( 100,932)	( 192,846)	( 91,914)	流 動 負 債	( 90,383)	( 86,684)	( △ 3,699)
現金及び預金	47,323	73,735	26,412	営業未払金	7,978	7,434	△ 544
受取手形及び営業未収入金	9,717	6,861	△ 2,856	短期借入金	56,802	48,590	△ 8,212
有 価 証 券	5,653	63,498	57,845	未払法人税等	6,288	14,278	7,990
たな卸資産	12,188	20,763	8,575	そ の 他	19,314	16,381	△ 2,933
繰延税金資産	3,080	1,767	△ 1,313				
そ の 他	23,145	26,235	3,090				
貸倒引当金	△ 177	△ 16	161				
固 定 資 産	( 927,331)	( 924,605)	( △ 2,726)	固 定 負 債	( 808,875)	( 854,786)	( 45,911)
有形固定資産	( 782,075)	( 827,077)	( 45,002)	長期借入金	583,938	603,395	19,457
建物及び構築物	157,354	155,918	△ 1,436	長期預り金	205,611	202,964	△ 2,647
機械装置及び運搬具	9,189	8,723	△ 466	退職給付引当金	2,230	2,221	△ 9
工具器具備品	3,870	4,599	729	繰延税金負債	14,841	41,664	26,823
土 地	275,220	317,365	42,145	負 の の れ ん	974	487	△ 487
建設仮勘定	44,977	62,736	17,759	そ の 他	1,279	4,053	2,774
信託不動産	290,565	276,217	△ 14,348				
そ の 他	897	1,517	620	負債合計	899,258	941,470	42,212
無形固定資産	( 59,883)	( 64,922)	( 5,039)				
借 地 権	58,322	59,729	1,407				
そ の 他	1,561	5,193	3,632				
投資その他の資産	( 85,372)	( 32,605)	( △ 52,767)				
投資有価証券	63,020	8,645	△ 54,375	資 本 金	1,000	1,000	0
長期貸付金	6,612	10,583	3,971	資 本 剰 余 金	21	21	0
繰延税金資産	13	43	30	利 益 剰 余 金	94,004	148,632	54,628
そ の 他	16,263	14,055	△ 2,208	その他有価証券評価差額金	644	8,324	7,680
貸倒引当金	△ 537	△ 722	△ 185	繰延ヘッジ損益	-	△ 2,393	△ 2,393
繰 延 資 産	( 6,542)	( 6,984)	( 442)	為替換算調整勘定	3,996	8,514	4,518
開 業 費 等	6,542	6,984	442	少 数 株 主 持 分	35,879	18,865	△ 17,014
				純資産合計	135,547	182,965	47,418
資 産 合 計	1,034,806	1,124,436	89,630	負債及び純資産合計	1,034,806	1,124,436	89,630

① 連結決算報告書

①-2 連結比較損益計算書

(単位:百万円)

科 目	H18.3	H19.3	増 減
営 業 収 益	152,763	159,152	6,389
営 業 原 価	91,978	91,812	△ 166
営 業 総 利 益	60,784	67,339	6,555
販売費及び一般管理費	(23,130)	(24,944)	(1,814)
営 業 利 益	37,654	42,394	4,740
営 業 外 収 益	(5,406)	(3,823)	(△1,583)
受 取 利 息	189	360	171
受 取 配 当 金	1,311	109	△ 1,202
そ の 他	3,905	3,353	△ 552
営 業 外 費 用	(20,100)	(17,737)	(△2,363)
支 払 利 息	13,389	12,873	△ 516
持分法による投資損失	64	41	△ 23
そ の 他	6,646	4,823	△ 1,823
経 常 利 益	22,960	28,480	5,520
特 別 利 益	(6,781)	(72,601)	(65,820)
固 定 資 産 売 却 益	2,502	64,294	61,792
そ の 他	4,278	8,307	4,029
特 別 損 失	(7,653)	(1,351)	(△6,302)
固 定 資 産 売 却 損	6,206	606	△ 5,600
そ の 他	1,447	745	△ 702
税金等調整前当期純利益	22,088	99,730	77,642
法人税、住民税及び事業税	10,748	19,990	9,242
法人税等調整額	△ 327	24,491	24,818
少数株主利益	564	496	△ 68
当 期 純 利 益	11,101	54,751	43,650

②個別決算報告書

②-1 比較貸借対照表

(単位:百万円)

資 産 の 部				負 債 の 部			
科 目	H18.3	H19.3	増 減	科 目	H18.3	H19.3	増 減
流動資産	( 80,624)	( 161,656)	( 81,032)	流動負債	( 76,362)	( 68,063)	( △8,299)
現金及び預金	24,681	37,432	12,751	営業未払金	4,338	4,141	△197
受取手形及び営業未収入金	7,357	5,555	△1,802	短期借入金	48,983	37,969	△11,014
有価証券	5,256	63,496	58,240	未払法人税等	5,488	12,602	7,114
たな卸資産	9,192	18,450	9,258	その他	17,553	13,349	△4,204
繰延税金資産	2,735	1,361	△1,374				
その他	31,571	35,369	3,798				
貸倒引当金	△169	△10	159	固定負債	( 781,390)	( 819,479)	( 38,089)
				長期借入金	563,284	574,298	11,014
固定資産	( 869,842)	( 875,606)	( 5,764)	長期預り金	203,359	200,514	△2,845
有形固定資産	( 709,919)	( 735,991)	( 26,072)	退職給付引当金	1,985	1,949	△36
建物及び構築物	136,617	135,461	△1,156	繰延税金負債	11,447	38,287	26,840
機械装置及び運搬具	1,501	1,332	△169	その他	1,313	4,429	3,116
工具器具備品	3,432	4,113	681				
土地	274,035	316,173	42,138	負債合計	857,753	887,543	29,790
建設仮勘定	3,768	2,693	△1,075				
信託不動産	290,565	276,217	△14,348				
無形固定資産	( 54,868)	( 60,165)	( 5,297)				
借地権	53,881	55,400	1,519				
その他	987	4,765	3,778				
投資その他の資産	( 105,054)	( 79,449)	( △25,605)				
投資有価証券	86,866	54,462	△32,404	純資産の部			
長期貸付金	8,158	16,996	8,838	資本金	1,000	1,000	-
その他	14,043	12,184	△1,859	資本剰余金	21	21	-
貸倒引当金	△4,015	△4,193	△178	利益剰余金	91,048	142,766	51,718
				その他有価証券評価差額金	644	8,324	7,680
				繰延ヘッジ損益	-	△2,393	△2,393
				純資産合計	92,714	149,719	57,005
資産合計	950,467	1,037,262	86,795	負債及び純資産合計	950,467	1,037,262	86,795

②個別決算報告書

②-2 比較損益計算書

(単位:百万円)

科 目	H18.3	H19.3	増 減
営 業 収 益	123,565	124,865	1,300
営 業 原 価	77,030	74,127	△ 2,903
営 業 総 利 益	46,535	50,737	4,202
販売費及び一般管理費	(14,942)	(15,845)	(903)
営 業 利 益	31,593	34,892	3,299
営 業 外 収 益	(5,422)	(4,738)	(△684)
受 取 利 息	338	556	218
受 取 配 当 金	1,341	779	△ 562
そ の 他	3,743	3,402	△ 341
営 業 外 費 用	(18,936)	(17,201)	(△1,735)
支 払 利 息	12,940	12,495	△ 445
そ の 他	5,995	4,705	△ 1,290
経 常 利 益	18,079	22,430	4,351
特 別 利 益	(6,884)	(72,588)	(65,704)
固 定 資 産 売 却 益	2,502	64,294	61,792
そ の 他	4,382	8,294	3,912
特 別 損 失	(10,619)	(1,695)	(△8,924)
固 定 資 産 売 却 損	6,206	605	△ 5,601
そ の 他	4,413	1,090	△ 3,323
税引前当期純利益	14,344	93,323	78,979
法人税、住民税及び事業税	9,047	16,884	7,837
法人税等調整額	△ 691	24,600	25,291
当 期 純 利 益	5,988	51,838	45,850