

平成18年3月期 第3四半期財務・業績の概況（連結）

平成18年1月27日

会社名 株式会社サンウッド

(JASDAQ・コード番号：8903)

(URL <http://www.sunwood.co.jp/>)

問合せ先 代表者役職・氏名 代表取締役社長 中島 正章

責任者役職・氏名 取締役管理経営企画本部長 高島 利治 TEL：(03) 5425-2661

1. 四半期財務情報の作成等に係る事項

- ① 会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 : 有
 (内容) 税効果会計の適用及び貸倒引当金の洗替処理について一部簡便な方法を採用しております。
- ② 最近事業年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 無
- ③ 連結及び持分法の適用範囲の異動の有無 : 有 [連結1社]

2. 平成18年3月期第3四半期財務・業績の概況（平成17年4月1日～平成17年12月31日）

(1) 経営成績（連結）の進捗状況

(百万円未満切捨)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期（当期）純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
18年3月期第3四半期	6,463	(153.2)	462	(-)	295	(-)	110	(-)
17年3月期第3四半期	4,218	(-)	△855	(-)	△984	(-)	△740	(-)
(参考) 17年3月期	14,336		789		645		318	

	1株当たり四半期（当期）純利益		潜在株式調整後1株当たり四半期（当期）純利益	
	円	銭	円	銭
18年3月期第3四半期	3,315	88	3,202	15
17年3月期第3四半期	△24,918	16	-	-
(参考) 17年3月期	10,068	16	9,614	43

(注) 期中平均株式数 18年3月期第3四半期 33,420.22株 17年3月期第3四半期 29,706.81株

[経営成績の進捗状況に関する定性的情報等]

当第3四半期末までの引渡実績は143.4戸（分譲マンション）となりました。その結果、同期間の経営成績は上記のとおりであり、進捗率につきましても想定どおりであります。

特に、販売活動につきまちは順調に推移しており、当第3四半期末現在、当期売上計上予定の分譲マンションにおいて、未契約住戸は7.4戸（総額2億81百万円）のみとなっております。

また、連結対象会社である（有）SWプロパティーズにおける大型マンション事業「赤坂タワーレジデンス トップ オブ ザ ヒル」にかかる先行経費につきまちは支払利息等、合計1億27百万円であり、進捗率は想定どおりであります。

(注) 共同分譲事業に関しましては、当社の事業持分相当の販売数量及び金額を表示しておりますので、数量に小数点以下の端数が出ております。

(2) 財政状態（連結）の変動状況

(百万円未満切捨)

	総資産		株主資本		株主資本比率		1株当たり株主資本	
	百万円		百万円		%		円	銭
18年3月期第3四半期	17,364		2,230		12.8		64,982	64
17年3月期第3四半期	19,080		644		3.4		21,670	09
(参考) 17年3月期	17,233		1,871		10.9		60,198	21

(注) 期末発行済株式数 18年3月期第3四半期 34,321.86株 17年3月期第3四半期 29,800.00株

(3) 連結キャッシュ・フローの状況

(百万円未満切捨)

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
18年3月期第3四半期	△1,639	△271	1,410	3,035
17年3月期第3四半期	△5,252	14	5,730	2,683
(参考) 17年3月期	△1,273	△162	2,780	3,534

[財政状態の変動状況に関する定性的情報等]

当第3四半期末の総資産につきましては、新規プロジェクトの仕掛品を中心とするたな卸資産の増加等により、173億64百万円となりました。

また、負債につきましては、買掛金が8億80百万円減少しているものの、借入金が増加した結果、151億34百万円となりました。

一方、株主資本につきましては、転換社債型新株予約権付社債の株式への転換等により利益剰余金が増加しているため、22億30百万円となりました。

以上の結果、株主資本比率が12.8%となっておりますが、18年3月期末時点では事業用地取得のための借入金が増加する見通しであります。

(キャッシュ・フローの状況)

当第3四半期までの「現金及び現金同等物」(以下「資金」という。)は期首に比べて4億99百万円減少し、当第3四半期末の資金残高は30億35百万円となりました。

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

当第3四半期までにおいて営業活動の結果使用した資金は16億39百万円となりました。

これは、仕掛品を中心とするたな卸資産が増加したことが主な要因であります。

(投資活動によるキャッシュ・フロー)

当第3四半期までにおいて投資活動の結果使用した資金は2億71百万円となりました。

これは、主に定期預金の預入れ及び本店移転費用によるものであります。

(財務活動によるキャッシュ・フロー)

当第3四半期までにおいて財務活動の結果得られた資金は14億10百万円となりました。

これは、事業資金の借入が返済より上回ったためであります。

【参考1】 四半期個別経営成績等の概況 (平成17年4月1日～平成17年12月31日)

(百万円未満切捨)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期(当期)純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
18年3月期第3四半期	6,463	(153.2)	492	(-)	429	(-)	425	(-)
17年3月期第3四半期	4,218	(△48.7)	△798	(-)	△875	(-)	△633	(-)
(参考) 17年3月期	14,336		852		795		465	

	総資産	株主資本	株主資本比率	1株当たり株主資本	
	百万円	百万円	%	円	銭
18年3月期第3四半期	11,292	2,511	22.2	64,982	64
17年3月期第3四半期	12,833	751	5.9	25,253	24
(参考) 17年3月期	11,061	2,017	18.2	64,920	40

(注) 売上高におけるパーセント表示は、対前年同四半期増減率を示しております。

3. 平成18年3月期の連結業績予想（平成17年4月1日～平成18年3月31日）

	売上高	経常利益	当期純利益
通期	百万円 10,600	百万円 402	百万円 148

（参考）1株当たり予想当期純利益（通期） 4,316円28銭

[業績予想に関する定性的情報等]

当該業績予想につきましては、平成17年5月17日付にて発表いたしました数値を修正しております。修正内容につきましては本日発表しております「平成18年3月期通期（連結・単独）業績予想の修正に関するお知らせ」をご参照下さい。

【参考2】平成18年3月期の個別業績予想（平成17年4月1日～平成18年3月31日）

	売上高	経常利益	当期純利益	1株当たり年間配当金			
				期末			
通期	百万円	百万円	百万円	円	銭	円	銭
	10,600	613	359	2,500	00	2,500	00

（参考）1株当たり予想当期純利益（通期） 10,463円97銭

上記1株当たり予想当期純利益（通期）は、当第3四半期末における発行済株式数（34,321.86株）によっております。

※ 上記業績予想につきましては、当社が現時点で入手可能な情報に基づいて算出したものであり、今後の経済情勢、事業運営における様々な状況変化によって、実際の業績は見通しと異なる場合があります。

1. (要約) 四半期連結貸借対照表

科目	当第3四半期末 (平成17年12月31日)		前年第3四半期末 (平成16年12月31日)		増減		(参考) 平成17年3月期	
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	増減率 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(資産の部)								
I 流動資産								
現金及び預金	3,285,208		2,683,151		602,056		3,534,798	
売掛金	429,888		59,850		370,038		2,083,393	
たな卸資産	12,908,971		15,692,341		△2,783,369		11,028,491	
その他	260,547		346,641		△86,093		117,380	
貸倒引当金	—		△170		170		△2,800	
流動資産合計	16,884,616	97.2	18,781,814	98.4	△1,897,198	△10.1	16,761,264	97.3
II 固定資産								
有形固定資産	228,723	1.3	167,600	0.9	61,122	36.4	226,195	1.3
無形固定資産	676	0.0	790	0.0	△114	△14.4	754	0.0
投資その他の資産	250,756	1.5	129,916	0.7	120,840	93.0	245,459	1.4
固定資産合計	480,156	2.8	298,306	1.6	181,849	60.9	472,409	2.7
資産合計	17,364,772	100.0	19,080,121	100.0	△1,715,348	△8.9	17,233,673	100.0
(負債の部)								
I 流動負債								
買掛金	197,458		407,655		△210,197		1,078,147	
短期借入金	1,776,000		1,850,000		△74,000		2,400,000	
1年以内返済予定の 長期借入金	3,350,000		3,500,000		△150,000		—	
前受金	881,516		2,327,792		△1,446,275		1,253,184	
賞与引当金	5,400		4,970		430		31,280	
その他	503,252		178,341		324,911		599,562	
流動負債合計	6,713,627	38.7	8,268,759	43.3	△1,555,132	△18.8	5,362,174	31.1
II 固定負債								
長期借入金	8,400,000		9,650,000		△1,250,000		9,650,000	
新株予約権付社債	—		500,000		△500,000		332,000	
退職給付引当金	18,255		14,199		4,056		15,913	
その他	2,564		2,564		—		2,564	
固定負債合計	8,420,819	48.5	10,166,763	53.3	△1,745,943	△17.1	10,000,477	58.0
負債合計	15,134,447	87.2	18,435,523	96.6	△3,301,075	△17.9	15,362,651	89.1
(少数株主持分)								
少数株主持分	—	—	—	—	—	—	—	—
(資本の部)								
I 資本金	763,750	4.4	508,500	2.7	255,250	50.1	592,500	3.4
II 資本剰余金	612,550	3.5	357,300	1.9	255,250	71.4	441,300	2.6
III 利益剰余金	865,184	4.9	△207,314	△1.1	1,072,499	—	851,012	5.0
IV 自己株式	△11,159	0.0	△13,886	△0.1	2,726	19.6	△13,790	△0.1
資本合計	2,230,325	12.8	644,598	3.4	1,585,726	246.0	1,871,021	10.9
負債、少数株主持分及び資本合計	17,364,772	100.0	19,080,121	100.0	△1,715,348	△8.9	17,233,673	100.0

2. (要約) 四半期連結損益計算書

科目	当第3四半期 (自 平成17年4月1日 至 平成17年12月31日)		前年第3四半期 (自 平成16年4月1日 至 平成16年12月31日)		増減		(参考) 平成17年3月期	
	金額 (千円)	百分比 (%)	金額 (千円)	百分比 (%)	金額 (千円)	増減率 (%)	金額 (千円)	百分比 (%)
I 売上高	6,463,347	100.0	4,218,334	100.0	2,245,013	53.2	14,336,025	100.0
II 売上原価	5,353,080	82.8	4,150,726	98.4	1,202,354	28.9	12,093,446	84.4
売上総利益	1,110,266	17.2	67,607	1.6	1,042,658	1,542.2	2,242,578	15.6
III 販売費及び一般管理費	647,797	10.0	923,201	21.9	△275,404	△29.8	1,453,546	10.1
営業利益又は営業損失(△)	462,468	7.2	△855,594	△20.3	1,318,062	—	789,032	5.5
IV 営業外収益	11,734	0.2	28,909	0.7	△17,174	△59.4	89,849	0.6
V 営業外費用	178,573	2.8	158,224	3.8	20,349	△12.8	232,968	1.6
経常利益又は経常損失(△)	295,629	4.6	△984,908	△23.4	1,280,538	—	645,913	4.5
VI 特別利益	2,800	0.0	40	0.0	2,760	6,900.0	—	—
VII 特別損失	7,538	0.1	—	—	7,538	—	—	—
税金等調整前四半期(当期)純利益又は純損失(△)	290,891	4.5	△984,868	△23.4	1,275,760	—	645,913	4.5
法人税、住民税及び事業税	141,932	2.2	145	0.0	141,787	97,784.5	391,791	2.7
法人税等調整額	38,141	0.6	△241,774	△5.7	279,915	—	△61,254	0.4
少数株主損失	—	—	△3,000	△0.1	3,000	—	△3,000	△0.0
四半期(当期)純利益又は純損失(△)	110,817	1.7	△740,239	△17.6	851,056	—	318,377	2.2

3. (要約) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

	当第3四半期 (自 平成17年4月1日 至 平成17年12月31日)	前年第3四半期 (自 平成16年4月1日 至 平成16年12月31日)	(参考) 平成17年3月期
区分	金額 (千円)	金額 (千円)	金額 (千円)
I 営業活動によるキャッシュ・フロー			
税金等調整前四半期(当期)純利益又は純損失(△)	290,891	△984,868	645,913
減価償却費	9,315	12,157	16,847
固定資産除却損	7,538	—	—
貸倒引当金の減少額	△2,800	—	—
賞与引当金の増減額	△25,880	△3,030	23,280
退職給付引当金の増加額	2,342	—	—
受取利息	△24	△20	△99
支払利息	82,288	158,224	227,398
売上債権の増減額	1,653,505	84,200	△1,939,343
たな卸資産の増加額 (△)	△1,880,341	△5,564,077	△905,651
仕入債務の増減額	△880,689	△335,584	334,906
前受金の増減額	△371,667	1,292,931	218,323
その他	△68,395	95,342	199,825
小計	△1,183,917	△5,244,726	△1,178,599
利息の受取額	23	16	90
利息の支払額	△56,165	△115,698	△202,764
法人税等の支払額	△399,116	△145	△145
法人税等の還付額	—	108,014	108,014
営業活動によるキャッシュ・フロー	△1,639,176	△5,252,539	△1,273,403
II 投資活動によるキャッシュ・フロー			
定期預金の預入による支出	△250,000	—	—
投資有価証券の取得による支出	—	—	△120,000
有形固定資産の取得による支出	△19,302	△7,498	△70,454
有形固定資産の売却による収入	—	75,507	75,507
長期前払費用の増加額	—	△52,655	△47,995
敷金の差入による支出	△39,788	—	—
敷金の返還による収入	23,775	—	—
その他	14,173	△491	508
投資活動によるキャッシュ・フロー	△271,142	14,862	△162,433
III 財務活動によるキャッシュ・フロー			
短期借入金の減少額(△)	△624,000	△2,470,000	△5,420,000
長期借入金の借入による収入	2,100,000	7,750,000	7,750,000
新株予約権付社債の発行による収入	—	500,000	500,000
株式の発行による収入	10,500	—	—
配当金の支払額	△77,459	△55,616	△55,616
自己株式の売却による収入	2,250	6,300	7,050
自己株式の取得による支出	△561	—	△942
財務活動によるキャッシュ・フロー	1,410,728	5,730,683	2,780,490
IV 現金及び現金同等物の増加額	△499,589	493,006	1,344,653
V 現金及び現金同等物の期首残高	3,534,798	2,187,144	2,187,144
VI 新規連結対象会社の現金及び現金同等物の期首残高	—	3,000	3,000
VII 現金及び現金同等物の四半期末残高	3,035,208	2,683,151	3,534,798