



平成15年11月4日

各 位

会社名 株式会社サンウッド
代表者名 代表取締役社長 中島 正章
(J A S D A Q ・ コード 8 9 0 3)
問合せ先
取締役 管理経営企画本部長 高島 利治
電話 03 - 3539 - 7142

平成18年3月期中間（連結・単独）業績予想の修正に関するお知らせ

平成18年3月期（平成17年4月1日～平成17年9月30日）の業績予想について、平成17年5月17日付当社「平成17年3月期決算短信（連結）」及び同日付当社「平成17年3月期個別財務表の概要」にて発表いたしました業績予想を下記のとおり修正いたします。

1. 平成18年3月期 連結中間業績予想の修正

(1) 中間期（平成17年4月1日～平成17年9月30日）

（単位：百万円、％）

	売上高	経常利益	中間純利益
前回発表予想(A)	1,350	540	370
今回修正予想(B)	1,477	393	269
増減額(B - A)	127	147	101
増減率(%)	9.4	-	-
(ご参考) 前中間期実績 (平成17年3月期中間)	1,994	599	665

(2) 修正理由

当中間期の売上対象でありました「ルネッサンスタワー上野池之端」および「サンウッド品川天王洲タワー」の販売が順調に進み、全戸の引渡しが完了したこと、また、当初予定しておりました新規物件の発売時期が移動したため、広告宣伝費等の経費発生が無かったことが原因で、当中間期におきましては、売上高、経常利益、当期純利益ともに当初予想に比べて増加となる見込みであります。

なお、平成18年3月期通期の連結業績予想につきましては、現在のところ変更はございません。

2. 平成18年3月期 単独中間業績予想の修正

(1) 中間期（平成17年4月1日～平成17年9月30日）

（単位：百万円、％）

	売上高	経常利益	中間純利益
前回発表予想(A)	1,350	450	280
今回修正予想(B)	1,477	303	179
増減額(B - A)	127	147	101
増減率(%)	9.4	-	-
(ご参考) 前中間期実績 (平成17年3月期中間)	1,994	548	596

(2) 修正理由

連結中間業績予想の修正理由と同じであり、平成18年3月期通期の単独業績予想につきましても、現在のところ変更はございません。

（注記）

なお、中間期および通期の業績予想につきましては、現時点で得られた情報にもとづいて算定しておりますが、多分に不確定な要素を含んでおります。従いまして、実際の業績は、業況の変化などにより業績予想と異なる結果となりうることをご承知おきください。

以 上