

平成17年3月期 第1四半期財務・業績の概況（非連結）

平成16年7月30日

会社名 株式会社サンウッド (コード番号：8903 登録銘柄)

(URL <http://www.sunwood.co.jp/>)

問合せ先 代表者役職・氏名 代表取締役社長 中島 正章

責任者役職・氏名 専務取締役 賀川 清 (TEL:(03)3539-7142)

1. 四半期財務情報の作成等に係る事項

会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 : 有
 (内容) 税効果会計の適用及び貸倒引当金の洗替処理については実施していません。

最近事業年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 無
 持分法の適用範囲の異動の有無 : 無

2. 平成17年3月期第1四半期財務・業績の概況（平成16年4月1日～平成16年6月30日）

(1) 経営成績の進捗状況 (百万円未満切捨)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期(当期)純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
17年3月期第1四半期	1,113	(174.4)	199	(-)	229	(-)	229	(-)
16年3月期第1四半期	405	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
(参考)16年3月期	9,530		307		162		92	

	1株当たり四半期(当期)純利益		潜在株式調整後1株当たり四半期(当期)純利益	
	円	銭	円	銭
17年3月期第1四半期	15,505	39	-	-
16年3月期第1四半期	-	-	-	-
(参考)16年3月期	6,202	27	6,150	92

(注)1. 売上高以外の四半期経営成績の進捗状況については当第1四半期より開示を行っておりますので、前年同四半期については記載していません。

2. 売上高におけるパーセント表示は、対前年同四半期増減率を示しております。

[経営成績の進捗状況に関する定性的情報等]

当第1四半期は、新規竣工物件が小規模な「サンウッド大森山王」のみであったこともあり、売上高が今期通期予想に対して10%弱の1,113百万円にとどまったため、営業利益以下の各損益項目は損失を計上しております。

なお、平成17年3月期は売上計画の大半を占める大型2物件の竣工・引渡開始時期がともに第4四半期を予定している関係上、第3四半期までは営業利益以下の損益項目について当初より損失計上を見込んでおり、第1四半期末時点での今期計画の進捗状況としては概ね当初の想定どおりであります。

一方、販売活動については順調に推移しており、当第1四半期末現在の分譲マンション契約残高は、平成16年3月期末に比べて1,006百万円増加し、8,320百万円となっております。

(2) 財政状態の変動状況

(百万円未満切捨)

	総資産	株主資本	株主資本比率	1株当たり 株主資本
	百万円	百万円	%	円 銭
17年3月期第1四半期	13,334	1,148	8.6	77,444 34
16年3月期第1四半期	-	-	-	- -
(参考)16年3月期	13,030	1,434	11.0	96,699 73

(注) 当第1四半期より四半期財政状態の変動状況の開示を行っておりますので、前年同四半期については記載しておりません。

[財政状態の変動状況に関する定性的情報等]

当第1四半期末の総資産は、仕掛品を中心とするたな卸資産の増加と現預金の減少等により、前期末比304百万円増の13,334百万円となりました。

一方、負債合計については、短期借入金増加と買掛金の減少等により、前期末比590百万円増の12,186百万円となっております。

また、株主資本については、資本金、資本剰余金及び自己株式残高は変動しませんでした。また、四半期純損失の計上により利益剰余金が減少したため、前期末比285百万円減の1,148百万円となりました。

添付資料

(要約) 四半期貸借対照表、(要約) 四半期損益計算書

以上

[参 考]

平成17年3月期の業績予想(平成16年4月1日～平成17年3月31日)

	売上高	経常利益	当期純利益
	百万円	百万円	百万円
中間期	1,900	570	340
通期	11,500	700	400

(参考) 1株当たり予想当期純利益(通期) 26,970円53銭

[業績予想に関する定性的情報等]

当第1四半期における業績経過は概ね予定通り推移いたしておりますので、平成16年5月17日の決算発表時に公表いたしました中間期及び通期の業績予想につきましては、現在のところ変更はございません。

上記業績予想につきましては、当社が現時点で入手可能な情報に基づいて算出したものであり、今後の経済情勢、事業運営における様々な状況変化によって、実際の業績は見通しと異なる場合があります。

〔添付資料〕

1. (要約) 四半期貸借対照表

(単位：千円、%)

科 目	当四半期 (平成17年3月期 第1四半期末)		(参考) 平成16年3月期末	
	金 額	構成比	金 額	構成比
(資産の部)				
流動資産				
現金及び預金	1,285,136		2,187,144	
売掛金	100,550		144,050	
たな卸資産	11,355,714		10,124,172	
その他	268,979		249,733	
貸倒引当金	210		210	
流動資産合計	13,010,170	97.6	12,704,891	97.5
固定資産				
有形固定資産	248,623	1.9	247,657	1.9
無形固定資産	863	0.0	899	0.0
投資その他の資産	75,066	0.6	76,641	0.6
固定資産合計	324,553	2.4	325,198	2.5
資産合計	13,334,723	100.0	13,030,089	100.0
(負債の部)				
流動負債				
買掛金	479,904		743,240	
短期借入金	5,010,000		4,320,000	
1年以内返済予定 の長期借入金	3,500,000		3,500,000	
前受金	1,203,928		1,034,861	
預り金	20,805		13,171	
未払法人税等	-		145	
賞与引当金	5,600		8,000	
その他	48,907		62,233	
流動負債合計	10,269,145	77.0	9,681,651	74.3
固定負債				
長期借入金	1,900,000		1,900,000	
退職給付引当金	15,222		13,437	
その他	1,778		847	
固定負債合計	1,917,001	14.4	1,914,284	14.7
負債合計	12,186,146	91.4	11,595,935	89.0
(資本の部)				
資本金	508,500	3.8	508,500	3.9
資本剰余金	357,300	2.7	357,300	2.7
利益剰余金	305,368	2.3	590,945	4.5
自己株式	22,591	0.2	22,591	0.2
資本合計	1,148,577	8.6	1,434,153	11.0
負債資本合計	13,334,723	100.0	13,030,089	100.0

2.(要約)四半期損益計算書

(単位：千円、%)

科 目	当四半期 (平成17年3月期 第1四半期)		(参考) 平成16年3月期	
	金 額	百分比	金 額	百分比
売上高	1,113,784	100.0	9,530,039	100.0
売上原価	1,044,056	93.7	8,108,600	85.1
売上総利益	69,727	6.3	1,421,438	14.9
販売費及び一般管理費	269,211	24.2	1,113,521	11.7
営業利益又は営業損失()	199,483	17.9	307,917	3.2
営業外収益	5,088	0.5	17,361	0.2
営業外費用	35,565	3.2	162,701	1.7
経常利益又は経常損失()	229,960	20.6	162,577	1.7
特別利益	-	-	860	0.0
特別損失	-	-	983	0.0
税引前四半期(当期)純利益又は純損失()	229,960	20.6	162,453	1.7
税金費用	-	-	70,225	0.7
四半期(当期)純利益又は純損失()	229,960	20.6	92,228	1.0